

**БАШКОРТОСТАН
РЕСПУБЛИКАҒЫ
БЕЛОРЕТ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
АБЗАК АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҘЕ
ХАКИМИӘТЕ**

453565, БР, Белорет районы,
Абзак ауылы, Ленин урамы, 77



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АБЗАКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БЕЛОРЕЦКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ
БАШКОРТОСТАН**

453565, РБ, Белорецкий район,
с.Абзаково, ул.Ленина, 77

КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» июль 2023 й.

№ 56

«18» июля 2023 г.

Об утверждении порядка организации и проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан от 21.11.2022 г. № 29 «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан», постановлением Правительства Республики Башкортостан от 12 октября 2021 года № 511 «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Республики Башкортостан» (с изменением от 23 января 2023г. № 06), Администрация сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок организации и проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан.
2. Специалисту Администрации сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан Султановой А.Ш. разместить настоящее постановление на официальном сайте и средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



Х.С. Мухамадеев

Порядок организации и проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

1. Общие положения

1.1. Положение о порядке проведения конкурса на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан (далее – Положение) устанавливает процедуру подготовки и проведения конкурса на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) и разработано в целях создания равных условий и возможностей осуществления предпринимательской деятельности.

1.2. Целью организации и проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан является отбор участников, предложивших наиболее выгодные условия заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан.

1.3. Предметом конкурса является право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) по одному или нескольким лотам.

1.4. Конкурс проводится по представленным на конкурс лотам, соответствующим утвержденной схеме размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан.

1.4.1. Перечень лотов с начальной ценой договора на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории городского поселения город Белорецк муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан:

№ лота	Местоположение нестационарного объекта	Нестационарный объект	Специализация нестационарного объекта	Площадь, кв.м.	Срок, период размещения нестационарного объекта	Начальная (минимальная) цена договора, за период размещения
1	2	3	4	5	6	7
1	РБ, Белорецкий р-н, с. Новоабзаково пр. Горный, 2/2	киоск	продовольственные товары	15 кв.м.	1 год	13000

2	РБ, Белорецкий р-н, с. Новоабзаково пр. Горный, рядом с участком 2а	павильон	непродовольственные товары	30 кв. м.	1 год	26000
3	РБ, Белорецкий р-н, с. Абзаково, ул. Школьная, д.1/1	киоск	общественное питание	30 кв. м.	1 год	26000

1.4.2. Прием заявок осуществляется с «18» июля 2023 года по «18» августа 2023 года.

1.4.3. Заявки подаются по адресу: Республика Башкортостан, Белорецкий район, с. Абзаково, ул. Ленина, д. 77. Часы работы: с 09.00 до 17.00 час, перерыв с 13.00 до 14.00 час, кроме выходных и праздничных дней.

1.4.4. Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет произведено «18» августа 2023 года в 11.00ч. по адресу: Республика Башкортостан, Белорецкий район, с. Абзаково, ул. Ленина, д. 77. На процедуре вскрытия конвертов допускается присутствие представителей всех претендентов на участие в конкурсе. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью.

1.5. Извещение о проведении конкурса публикуется на интернет-сайте <http://abzakovosp.ru/> в течение 1 рабочего дня с момента утверждения конкурсной документации.

1.6. Должностное лицо организатора конкурса, ответственное за контакты с участниками конкурса: Султанова Алсу Шарифьяновна 8 (347 92) 7-38-43.

2. Основные понятия и термины

2.1. Конкурс на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан - отбор участников, предложивших наиболее выгодные условия заключения договора, организация которого осуществляется в соответствии с настоящим Порядком (далее – Конкурс).

2.2. Конкурсная комиссия – коллегиальный орган, создаваемый Администрацией сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан для проведения конкурсов и принятия решений о победителях конкурсов.

2.3. Организатор конкурса - администрация сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан (далее - Администрация).

2.4. Уполномоченный орган – сектор землеустройства Администрации.

2.5. Участник конкурса – юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, подавший заявление и заявительные документы для участия в Конкурсе.

2.6. Заявление и заявительные документы на участие в Конкурсе – документы, оформленные в соответствии с требованиями, установленными конкурсной документацией.

2.7. Заявка на участие в конкурсе – комплект документов, подготовленных заявителем, содержащих сведения, необходимые для участия в конкурсе (далее – Заявка).

2.8. Договор на право размещения НТО - письменное соглашение, заключенное Администрацией с победителем Конкурса (далее - Договор).

2.9. Победитель Конкурса - участник Конкурса, признанный победителем по каждому отдельному лоту, по результатам конкурса;

2.10. Начальная (минимальная) цена договора – минимальная цена за право заключения договора на размещение НТО.

2.11. Лот – предмет конкурса.

2.12. Конкурсная документация - комплект документов, содержащих требования и критерии оценки предмета конкурса, условия и процедуры проведения Конкурса.

3. Функции организатора и участников конкурса

3.1. Организатор конкурса:

3.1.1. Принимает решение о проведении Конкурса.

3.1.2. Утверждает Конкурсную документацию и создает Конкурсную комиссию.

3.1.3. Размещает на официальном сайте Администрации информацию о предстоящем Конкурсе.

3.1.4. Рассматривает жалобы участников на неправомерные действия Конкурсной комиссии.

3.1.5. Вносит изменения в Конкурсную документацию не позднее, чем за 5 дней до дня окончания подачи заявок на участие в Конкурсе согласно п. 5.5. настоящего положения.

3.1.6. Организует подготовку и размещение на официальном сайте Администрации информационного сообщения по итогам Конкурса.

3.1.7. Производит расчеты по результатам Конкурса.

3.1.8. Заключает Договор с победителем Конкурса.

3.2. Уполномоченный орган:

3.2.1. Принимает от заявителей заявки на участие в Конкурсе, присваивает им регистрационные номера, выдает расписки, подтверждающие факт приема заявок.

3.2.2. Несет ответственность за сохранность заявок.

3.2.3. Дает разъяснения по проводимому конкурсу и конкурсной документации.

3.3. Конкурсная комиссия:

3.3.1. Вскрывает конверты с конкурсными предложениями в месте, дате и времени, указанными в извещении о проведении конкурса.

3.3.2. Проводит проверку полноты, представленной заявителями конкурсной документации.

3.3.3. Принимает решение о допуске заявителей к участию в конкурсе или их отклонении.

3.3.4. Рассматривает и оценивает конкурсные предложения участников конкурса.

3.3.5. Определяет победителя конкурса.

3.3.6. Оформляет протокол рассмотрения заявок и определения победителей конкурса.

3.3.7. Осуществляет иные действия и функции, а также принимает иные решения, вытекающие из процедуры проведения конкурса.

3.4. Участники конкурса:

3.4.1. Отражают достоверную и полную информацию в конкурсной заявке в соответствии с требованиями и условиями настоящего положения.

3.4.2. Несут ответственность за надлежащее исполнение обязательств, возлагаемых на победителя условиями конкурса.

4. Конкурсная документация

4.1. Конкурс проводится по представленным на конкурс лотам, соответствующим утвержденной схеме размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан.

4.2. Участник вправе подать конкурсные заявки на один, несколько или на все лоты.

4.3. Обязательными разделами конкурсной документации являются:

1) наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора конкурса и сведения об уполномоченном органе;

2) описание лотов конкурса, в том числе:

- месторасположение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг);

- вид нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг);

- специализация нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг);

- площадь нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг);

- период размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг);

- минимальная стоимость права заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг);

- 3) срок, место и время предоставления конкурсных заявок;
- 4) место, дата и время рассмотрения заявок и конкурсных предложений;
- 5) критерии оценки для определения победителей конкурса;
- 6) проект договора;
- 7) требования к участникам конкурса и перечень представляемых ими документов;
- 8) форма конкурсной заявки и иных документов, предоставляемых в определенной форме.

4.4. Конкурсная документация может быть получена:

- с официального сайта Администрации;
- на основании заявления любого заинтересованного лица на предоставленный носитель электронной информации в уполномоченном органе.

На официальном сайте Администрации публикуются все изменения или дополнения к документации, в случае возникновения таковых.

Лица, получившие комплект документации через сеть «Интернет» и не направившие заявления на получение документации, должны самостоятельно отслеживать появление разъяснений, изменений или дополнений документации. Организатор не несет обязательств или ответственности в случае неполучения данными лицами разъяснений, изменений или дополнений к документации.

Заявитель обязан изучить документацию. Непредставление полной информации, требуемой по документации, представление неверных сведений, содержащихся в документации, является риском участника, подавшего такую заявку, который приведет к отклонению его заявки.

5. Подготовка к проведению конкурса

5.1. Решение о проведении конкурса принимается Администрацией сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан.

5.2. Извещение о проведении конкурса и конкурсную документацию, включая проект договора на размещение НТО, размещается Организатором конкурса на официальном сайте Администрации не менее чем за тридцать календарных дней до дня окончания подачи заявок.

5.3. В информационном сообщении о проведении конкурса должна содержаться следующая информация:

- 1) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона Организатора конкурса;
- 2) предмет конкурса включает в себя:
 - а) месторасположение и размер НТО, его вид, специализацию;
 - б) период размещения (установки) НТО;
 - в) срок действия договора на размещение НТО.
- 3) начальную (минимальную) цену предмета конкурса, а также срок и порядок внесения итоговой цены предмета конкурса;
- 4) место, порядок, даты начала и окончания подачи заявок на участие в конкурсе;
- 5) место, дата и время вскрытия конвертов и рассмотрения заявок на участие в конкурсе;
- 6) место, дата и время проведения конкурса;
- 7) порядок предоставления и получения конкурсной документации;
- 8) срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса или внести изменения в конкурсную документацию.

5.4. Начальная цена выставляемого на конкурс права размещения НТО на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан определяется согласно Методике определения начальной (минимальной) стоимости платы по договору на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан согласно приложению № 1 к Порядку организации и проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на

территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан.

5.5. Администрация вправе принять решение о внесении изменений в конкурсную документацию и извещение о проведении конкурса, в части увеличения срока приема заявлений, заявительных документов и конкурсной документации, на участие в конкурсе и изменения даты проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются на официальном сайте Администрации. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе может быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте Администрации внесенных изменений в извещение о проведении конкурса до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе он составлял не менее семи календарных дней.

В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса направляет соответствующие уведомления всем заявителям, представившим документы до принятия указанного решения.

5.6. Администрация вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте Администрации в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса вскрывает (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя)) конверты с заявками на участие в конкурсе, и направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

6. Условия участия в конкурсе

6.1. В Конкурсе принимают участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие заявку в срок, установленный в извещении о Конкурсе.

6.2. Конкурсные заявки участников должны включать следующую информацию и документы:

- 1) заявление (в соответствии с приложением № 2 к данному положению);
- 2) сведения об участнике Конкурса (приложение № 4 к данному положению);
- 3) конкурсное предложение по предмету Конкурса - Лоту (приложение № 5 к данному положению)
- 4) описание документов, представленных на конкурс (приложение № 3 к данному положению);
- 5) заявительные документы (оригиналы, либо нотариально заверенные копии):
 - Устав (для юридических лиц);
 - выписка из единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте Организатора конкурса извещения о проведении конкурса;
 - свидетельство о постановке на учет в налоговом органе и присвоении идентификационного номера налогоплательщика;
 - информацию о количестве создаваемых рабочих местах (штатное расписание);
 - документ об отсутствии задолженности по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, в том числе полученный с помощью интернет-ресурса;
 - нотариально заверенную доверенность лицу, подписавшему заявку и иные документы (формы), представленные в составе конкурсной заявки, если указанные документы не подписаны руководителем организации - участника (не подписаны индивидуальным предпринимателем лично) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Критерии оценки заявок на участие в конкурсе:

- 1) архитектурно-художественное и конструктивное решение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг);
- 2) количество рабочих мест, которые будут использованы в случае размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг);
- 3) опыт работы заявителя в сфере нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг);
- 4) качество услуг торговли, функционально-технологическое решение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг);
- 5) цена предмета конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг).

6.4. Рейтинг заявки заявителя представляет собой оценку в баллах, получаемую по результатам оценки по критериям. Значимость критериев определяется в процентах. При этом для расчетов рейтингов применяется коэффициент значимости, равный значению соответствующего критерия в процентах, деленному на 100. Оценка заявок производится конкурсной комиссией на основании критериев оценки, их содержания и значимости. Сумма значимостей критериев оценки заявок, установленных в конкурсной документации, составляет 100 процентов.

6.5. Для оценки заявки осуществляется расчет итогового рейтинга по каждой заявке. Итоговый рейтинг заявки рассчитывается путем сложения рейтингов по каждому критерию оценки заявки, установленному в Конкурсной документации.

$$R_{\text{итог}} = R_1 + R_2 + R_3 + R_4 + R_5$$

$R_{\text{итог}}$ – итоговый рейтинг заявки

R_1, R_2, R_3, R_4, R_5 – рейтинг заявки по критерию.

Рейтинг заявки по критерию рассчитывается, как среднеарифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной комиссии, присуждаемых заявке по каждому из критериев, умноженное на коэффициент значимости, соответствующий указанному критерию:

$$R_1 = (C_1 + C_2 + \dots + C_n) / n \times k$$

C_1, C_2, \dots, C_n – оценка в баллах каждого члена комиссии

n – количество членов комиссии

k – коэффициент значимости

Каждой заявке по результатам расчета итогового рейтинга присваивается порядковый номер.

Заявке, набравшей наибольший итоговый рейтинг, присваивается первый номер. Победителем конкурса признается участник конкурса, заявке на участие, в конкурсе которого присвоен первый номер. В том случае, если итоговый рейтинг нескольких заявок совпадает, первый номер присваивается заявке, которая была получена раньше остальных заявок. Последующие номера заявкам с одинаковым итоговым рейтингом также присваиваются с учетом времени их подачи и регистрации в журнале.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора и заявке на участие, в конкурсе которого присвоен первый номер.

6.5.1. Оценка заявок по критерию № 1: «архитектурно-художественное и конструктивное решение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) с учетом благоустройства».

Значимость критерия: 20 %.

Содержание критерия: участники конкурса указывают в заявке и прилагают следующие материалы:

- эскизный проект внешнего вида нестационарного торгового объекта, согласно приложению № 3, эскиз вывески с указанием наименования и юридического адреса организации, режима работы объекта;

-элементы благоустройства (благоустройство прилегающей территории, освещение, мощение, устройство урн для мусора и др.)

Для оценки заявок по критерию № 1 каждым членом конкурсной комиссии каждой заявке выставляется значение от 0 до 5 баллов.

Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию № 1, определяется как среднее арифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной комиссии умноженное на коэффициент 0,3.

6.5.2. Оценка заявок по критерию № 2: «количество рабочих мест, которые будут использованы в случае размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг)».

Значимость критерия: 30 %.

Содержание критерия: участники конкурса указывают количество рабочих мест, которые будут использованы в случае размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) и прилагают следующие материалы:

-штатное расписание организации, в т.ч. индивидуального предпринимателя.

Для оценки заявок по критерию № 2 каждым членом конкурсной комиссии каждой заявке выставляется значение от 0 до 5 баллов.

При оценке заявок по данному критерию:

-заявке, в которой содержится информация о количестве рабочих мест, которые будут использованы в случае размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) до 2 рабочих мест - присваивается 1 балл;

-заявке, в которой содержится информация о количестве рабочих мест, которые будут использованы в случае размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) от 3 до 5 рабочих мест - присваивается 3 баллов;

-заявке, в которой содержится информация о количестве рабочих мест, которые будут использованы в случае размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) от 6 рабочих мест и более - присваивается 5 баллов;

Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию № 2, определяется как среднее арифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной комиссии умноженное на коэффициент 0,2.

6.5.3. Оценка заявок по критерию № 3: «опыт работы заявителя в сфере нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг)».

Значимость критерия: 10 %.

Содержание критерия: участники конкурса указывают в заявке опыт работы с использованием нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) и прикладывают:

- документы, подтверждающие начало осуществления предпринимательской деятельности в сфере торговли, свидетельства (уведомления), договора о праве размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг), выданных ранее.

Для оценки заявок по критерию № 3 каждым членом конкурсной комиссии каждой заявке выставляется значение от 0 до 5 баллов.

При оценке заявок по данному критерию:

- заявке, в которой содержится информация об опыте работы заявителя с использованием нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) до 1 года включительно (до даты размещения информации о проведении настоящего конкурса), присваивается 1 балла;

- заявке, в которой содержится информация об опыте работы заявителя с использованием нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) от 1 года 1 дня до 3 лет включительно (до даты размещения информации о проведении настоящего конкурса), присваиваются 3 баллов;

- заявке, в которой содержится информация об опыте работы заявителя с использованием нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) от 3 лет 1 дня включительно (до даты размещения информации о проведении настоящего конкурса), присваиваются 5 баллов;

Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию № 3, определяется как среднее арифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной комиссии умноженное на коэффициент 0,1.

6.5.4. Оценка заявок по критерию № 4: «качество услуг торговли, функционально-технологическое решение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг)»

Значимость критерия: 10 %.

Содержание критерия: участники конкурса прикладывают к заявке фотографию рабочего места с применением форменной одежды продавца с логотипом субъекта торговли, информацию о количестве, типах, моделях технологического оборудования, инвентаря, используемых при осуществлении деятельности (договора купли-продажи, проката или иные документы, подтверждающие владение и пользование торгово-технологическим оборудованием и инвентарем.)

Для оценки заявок по критерию № 4 каждым членом конкурсной комиссии каждой заявке выставляется значение от 0 до 5 баллов.

Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию № 4, определяется как среднее арифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной комиссии умноженное на коэффициент 0,1.

6.5.5. Оценка заявок по критерию № 5: «цена предмета конкурса»

Значимость критерия: 30%.

Оценка заявок по критерию № 5 определяется:

- 5 баллов получает Участник, предложивший самую большую цену предмета Конкурса из всех Участников, подавших заявку на данный лот;

- 3 балла получает Участник, предложивший вторую по величине цену предмета Конкурса из всех Участников, подавших заявку на данный лот;

- 1 балл получает Участник, предложивший третью по величине цену предмета Конкурса из всех Участников, подавших заявку на данный лот;

- остальным Участникам, подавшим заявку на данный лот, но указанная ими цена предмета Конкурса ниже цены предмета первых трех Участников, баллы не начисляются.

В случае подачи заявок на предмет Конкурса от двух Участников, начисляется 5 баллов и 3 балла соответственно.

Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию № 5, определяется как оценка, полученная по формуле умноженная на коэффициент 0,3.

6.6. При оценке предложений участников конкурса членами конкурсной комиссии в отношении каждой заявки заполняются листы голосования, в которых указываются:

- 1) оценка в баллах по каждому критерию оценки заявок;
- 2) итоговый рейтинг по каждому критерию оценки заявок;
- 3) итоговый рейтинг каждой заявки.

6.7. По результатам оценки конкурсной документации Комиссия определяет победителя Конкурса.

6.8. Заявка подается в запечатанном конверте в уполномоченный орган. На таком конверте в обязательном порядке указывается номер лота.

В случае отправления заявки на участие в конкурсе посредством почтовой связи участник несет риск не поступления такой заявки организатору в установленные сроки.

6.9. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в срок, указанный в конкурсной документации, регистрируется уполномоченным органом и маркируется путем нанесения на конверт регистрационного номера заявки. Поступившие заявки регистрируются в журнале регистрации заявок на участие в конкурсе, в порядке поступления конвертов с заявками на участие в конкурсе. Журнал регистрации заявок должен содержать регистрационный номер заявки, дату и время поступления (число, месяц, год, время в часах и минутах). Участнику, подавшему заявку на участие в конкурсе лично или через представителя, организатором выдается расписка о получении заявки на участие в конкурсе с указанием даты и времени его получения. Уполномоченный орган обеспечивает сохранность заявок на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие хранение заявок на участие в конкурсе, не вправе допускать повреждение заявок и конвертов с конкурсными предложениями до момента вскрытия конвертов.

6.10. Заявки на участие в конкурсе представляются в уполномоченный орган до истечения срока и по адресу, указанному в извещении о проведении конкурса.

6.11. Заявка на участие в конкурсе, а также информация и документы об участнике конкурса, подавшем заявку на участие в конкурсе подаются на русском языке и удостоверяются в установленном порядке. При подготовке заявки на участие в конкурсе и документов,

входящих в состав такой заявки, не допускается применение факсимильных подписей. Верность копий документов, представляемых в составе заявки на участие в конкурсе, должна быть подтверждена печатью и подписью уполномоченного лица, если иная форма заверения не была установлена нормативными правовыми актами Российской Федерации. Все документы заявки и приложения к ней должны быть четко напечатаны (и) или написаны. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) или собственноручно заверенных (для индивидуальных предпринимателей). Заявка на участие в конкурсе должна быть заполнена по всем пунктам.

6.12. Заявка на участие в конкурсе должна быть скреплена печатью (при наличии) и подписана участником конкурса или лицом, уполномоченным участником конкурса. Соблюдение участником конкурса указанных требований означает, что информация и документы, входящие в состав заявки на участие в конкурсе, поданы от имени участника конкурса, и он несет ответственность за подлинность и достоверность информации и документов.

6.13. Участник вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе в отношении каждого предмета конкурса (лота). В случае установления факта подачи одним Участником двух и более заявок на участие в Конкурсе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки этим Участником не отозваны, все заявки на участие в конкурсном отборе такого Участника, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются. В случае если участник планирует принять участие в конкурсе по нескольким или всем лотам, он должен подготовить заявку на участие в конкурсе на каждый такой лот отдельно.

6.14. Участник вправе отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, в письменной форме, уведомив об этом организатора конкурса.

6.15. По окончании срока приема заявок прилагаемые документы заявителям не возвращаются.

6.16. Конкурсные заявки, представленные после окончания сроков приема, не принимаются и не рассматриваются.

6.17. При подаче заявки участник предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем заявителя дополнительно предъявляется доверенность.

7. Рассмотрение и допуск к участию в конкурсе

7.1. После окончания приема заявок, поступившие документы передаются конкурсной комиссии, вскрытие конвертов происходит в день и время, указанные в извещении о проведении конкурса.

7.2. Конкурсная комиссия вскрывает конверты, рассматривает заявку на соответствие требованиям, предусмотренным конкурсной документацией.

7.3. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в Конкурсе, поданных заявителями, признанными Участниками в целях выявления лучших условий исполнения Договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией.

7.4. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в Конкурсе Конкурсной комиссией принимается решение о допуске к участию в Конкурсе или об отказе в допуске к участию в конкурсе.

7.5. Конкурсная комиссия отклоняет заявку на участие в Конкурсе в случае:

- непредставления определенных конкурсной документацией документов в составе заявки на участие в Конкурсе по обязательным требованиям, указанным в п. 6.2. настоящего Положения;

- представления недостоверных данных или поддельных документов, в случае проведения в отношении Участника Конкурса процедуры банкротства, приостановления деятельности Участника Конкурса;

- несоответствия заявки на участие в Конкурсе требованиям конкурсной документации;

- неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации.

7.6. Протокол вскрытия конвертов с заявками Участников Конкурса на право размещения нестационарных НТО ведется Комиссией и подписывается всеми

присутствующими членами Конкурсной комиссии после вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе. Указанный протокол размещается Организатором конкурса в течение дня, следующего после дня подписания такого протокола на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заявители, которым отказано в допуске к участию в конкурсе, уведомляются о принятом решении в течение двух рабочих дней с даты оформления протокола вскрытия конвертов с заявками Участников Конкурса.

8. Порядок проведения конкурса и оценки конкурсных заявок

8.1. Конкурс проводится в день, час и месте, указанном в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации.

8.2. Сопоставление конкурсных предложений на участие в конкурсе осуществляются по критериям, отраженным в п.6.5. настоящего Порядка.

8.3. Каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер в порядке уменьшения ее оценки. Заявке на участие в конкурсе, получившей высшую оценку, присваивается первый номер.

8.4. В случае, если нескольким заявкам на участие в конкурсе присвоен первый номер, победителем конкурса признается участник конкурса, заявка которого подана ранее других заявок, получивших высшую оценку.

8.5. Заявители, не признанные победителями конкурса, или как единственный участник, не получившие право на размещение НТО на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан, уведомляются о принятом решении в течение двух рабочих дней с даты оформления протокола заседания Комиссии, с победителем Конкурса заключается договор на право размещения НТО.

8.6. Победитель определяется по каждому лоту отдельно.

8.7 Конкурс признается несостоявшимся по каждому лоту отдельно.

Конкурс признается несостоявшимся в следующих случаях:

- по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе на лот подана только одна заявка;
- по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе на лот не подано ни одной заявки.
- по итогам рассмотрения конкурсных заявок на соответствие установленным в конкурсной документации требованиям не осталось ни одной заявки.

8.8. В случае, если конкурс признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе на лот подана только одна заявка организатор конкурса заключает договор на право размещения НТО с единственным участником конкурса по данному лоту.

8.9. В случае, если конкурс признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе не подано ни одной такой заявки или по результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе все такие заявки были признаны не соответствующими требованиям настоящего положения, организатор конкурса вправе принять решение о повторном проведении конкурса или об исключении НТО из схемы размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан.

8.10. Протокол рассмотрения заявок и определения победителей конкурса размещается на официальном сайте организатора конкурса. Указанный протокол размещается Организатором конкурса в течение дня, следующего после дня подписания такого протокола на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

8.11. Протокол рассмотрения заявок и определения Победителей Конкурса является основанием для заключения с Победителем договора на право размещения НТО.

8.12. В случае уклонения Победителя от заключения Договора он утрачивает право на размещение НТО.

9. Порядок заключения договора на право размещения нестационарного торгового

объекта (объекта по оказанию услуг)

9.1. Договор на право размещения НТО заключается по результатам конкурса, согласно утвержденной форме, на условиях, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, и условиях, предложенных победителем конкурса в заявке.

9.2. Заключение договора на право размещения НТО осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

9.3. Победитель обязан подписать договор в течение 5 рабочих дней с момента подписания протокола рассмотрения заявок и определения победителей конкурса.

Оплата осуществляется путем перечисления денежных средств в бюджет сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан ежегодно в течение действия договора на размещение один раз в год за весь предстоящий календарный год - 365 дней, не позднее 20 числа месяца следующего за месяцем заключения договора на размещение. Первый платеж производится до заключения договора на размещение. Подтверждением исполнения обязательств Победителем конкурса по оплате по настоящему договору является платежный документ о перечислении денежных средств в бюджет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан.

9.4. При уклонении победителя конкурса от заключения договора, комиссией в срок не позднее 3 дней, после истечения установленного срока, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, сведения о фактах уклонения победителя конкурса от заключения договора на размещение НТО. Протокол об отказе от заключения Договора подписывается всеми присутствующими членами Конкурсной комиссии в день его составления. Протокол об отказе от заключения Договора составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Организатора конкурса. Протокол об отказе от заключения Договора размещается Организатором конкурса на официальном сайте Администрации в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор конкурса в течение двух рабочих дней с даты подписания указанного протокола передает один экземпляр протокола лицу, который отказывается от заключения Договора.

9.5. В случае если победитель конкурса признан уклонившимся от заключения договора, организатор конкурса вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя конкурса заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником конкурса, заявке на участие, в конкурсе которого присвоен второй номер. Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора передает участнику конкурса, заявке на участие, в конкурсе которого присвоен второй номер, проект договора, который составляется на условиях, предложенных участником конкурса. Договор на право размещения НТО заключается в установленном порядке.

В случае признания Участника Конкурса, заявке на участие, в Конкурсе которого присвоен второй номер, уклонившимся от заключения Договора, Конкурсной комиссией составляется протокол об уклонении участника Конкурса от заключения Договора. Протокол подписывается всеми присутствующими членами Конкурсной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Организатора конкурса. Протокол об уклонении Участника от заключения Договора размещается Организатором конкурса на официальном сайте Администрации в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор конкурса в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, уклонившемуся от подписания Договора.

В случае если Договор на размещение НТО не заключен с Победителем или с Участником, заявке на участие, в Конкурсе которого присвоен второй номер, Конкурс признается несостоявшимся.

9.6. Заключенный по результатам конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) подлежит хранению в течение срока его действия со дня его подписания.

10. Основания расторжения договора

10.1. Заключенный по результатам конкурса договор на право размещения НТО может быть расторгнут по инициативе победителя конкурса без возврата внесенной оплаты.

10.2. Заключенный по результатам конкурса договор на право размещения НТО может быть расторгнут по инициативе организатора конкурса, в порядке, предусмотренном законодательством, при наличии любого из следующих оснований:

10.2.1. прекращение хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности;

10.2.2. неисполнение хозяйствующим субъектом осуществления торговой деятельности, оказания услуг через НТО на протяжении 60 календарных дней;

10.2.3. выявление в течение срока действия Договора на право размещения НТО двух и более подтвержденных актами обследования НТО следующих фактов нарушений условий Договора на право размещения НТО:

- неисполнение хозяйствующим субъектом обязательства по соблюдению специализации НТО;

- выявление несоответствия НТО эскизу (фото) (изменение внешнего вида, размеров, площади нестационарного торгового объекта в ходе его эксплуатации, возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей);

- нарушение норм правил благоустройства;

10.2.4. неисполнение хозяйствующим субъектом обязательств по своевременному внесению платы по Договору на право размещения НТО или просрочка исполнения обязательств по оплате очередных платежей по Договору на право размещения НТО на срок два месяца;

10.2.5. несоответствие или самовольное изменение места размещения НТО утвержденной Схеме;

10.2.6. принятие Администрацией сельского поселения Абзакровский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан в установленном порядке следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение НТО препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой НТО, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения в случае, если нахождение НТО препятствует строительству;

- о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение НТО препятствует реализации указанного договора;

- о комплексном освоении территории;

- о комплексном освоении или освоении территории в целях строительства стандартного жилья;

- о капитальном ремонте (реконструкции) территории, подпадающей под благоустройство в рамках республиканских и федеральных программ.

10.2.7. установка холодильного и иного сопутствующего выносного оборудования за пределами НТО. Данное требование не распространяется на те случаи, когда это предусмотрено эскизом.

10.3. Договор на право размещения НТО может быть расторгнут по соглашению сторон в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

10.4. Функционирование НТО по истечении установленного срока действия договора на размещение НТО считается незаконным, за что юридические лица или индивидуальные предприниматели несут ответственность.

10.5. При досрочном прекращении договора на размещение НТО юридические лица или индивидуальные предприниматели в течение 10 календарных дней после получения уведомления обязаны демонтировать НТО и восстановить благоустройство места размещения и прилегающей территории.

11. Контроль за размещением и эксплуатацией нестационарных торговых объектов

11.1. Контроль за размещением и эксплуатацией НТО на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан осуществляет администрация сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан в пределах своих полномочий в соответствии с действующим законодательством.

12. Разрешение споров

12.1. Участник конкурса на право размещения НТО, несогласный с решением или действием (бездействием) Организатора конкурса, вправе обжаловать такие решения или действие (бездействием) в судебном порядке.

12.2. Споры, связанные с признанием результатов конкурса на право размещения НТО недействительными, рассматриваются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

Приложение № 1 к Порядку организации и проведения конкурса на право заключения договора и размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

Методика определения начальной (минимальной) стоимости платы по договору на право размещения нестационарного торгового объекта и объекта по оказанию услуг на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

Формула для расчета размера начальной (минимальной) платы по договору на право размещения специализированного нестационарного торгового объекта на территории городского поселения город Белорецк муниципального района Белорецкий район:

$$S = C \times K_{\text{мест.}} \times K_s \times U_{\text{врем.}},$$

где:

S - размер платы по договору на право размещения нестационарного торгового объекта стартовый (руб./место) за период пользования;

C - базовый размер платы по договору на право размещения нестационарного торгового объекта (руб./место);

K_{мест.} - коэффициент, учитывающий территориальное месторасположение объекта;

K_s - коэффициент, учитывающий площадь объекта;

U_{врем.} - количество месяцев, на которое предоставляется место для размещения нестационарного торгового объекта. Если разрешение выдается на срок менее 1 месяца, то 1 неделя считается как 0,25, а 1 день считается как 0,03.

Таблица базового размера платы по договору за право размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

№ п/п	Ассортиментный перечень	Базовая начальная цена (С) (руб./место) в месяц
1	Продовольственные товары	1000
2	Общественное питание	800
3	Непродовольственные товары	500
4	Бытовые услуги	400
5	Народные художественные промыслы/ сувенирная продукция собственного производства	100
6	Прочие услуги	1000
7	Смешанный ассортимент (продовольственные и непродовольственные товары)	1000

Таблица коэффициентов площади объектов нестационарной торговой сети, общественного питания и оказания услуг на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

№ п/п	Наименование объекта	Коэффициенты площади (K_s)
1	Нестационарный объект площадью свыше 500 кв. метров	6,0
2	Нестационарный объект площадью равной 201 и до 500 кв. метров	4,0
3	Нестационарный объект площадью равной 101 и до 200 кв. метров	3,0
4	Нестационарный объект площадью равной 61 и до 100 кв. метров	2,3
5	Нестационарный объект площадью, равной 31 и до 60 кв. метров	2,0
6	Нестационарный объект площадью, равной 21 и до 30 кв. метров	1,6
7	Нестационарный объект площадью, равной 10 и до 20 кв. метров	1,4
8	Нестационарный объект площадью менее 10 кв. метров	0,8
9	Бочка (цистерна), торговый автомат, стойка	0,5

**Таблица коэффициентов месторасположения для объектов нестационарной торговой сети, общественного питания и оказания услуг на территории сельского поселения
Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район
Республики Башкортостан**

№ п/п	Наименование населенных пунктов и улиц сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан	Коэффициенты месторасположения (Кмест.)
1	На всей территории сельского поселения	1,0

Приложение № 2 к Порядку организации и проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

ЗАЯВЛЕНИЕ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

Лот № _____

Месторасположение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг):

Вид нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг):

Специализация нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг):

Заявитель:

_____ (полное наименование организации-заявителя, индивидуального предпринимателя, почтовый адрес)

в лице _____

(для юридического лица: наименование должности руководителя Ф.И.О. (полностью), для индивидуального предпринимателя: Ф.И.О. (полностью))

1. Изучив Положение о порядке организации и проведения конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан, Схему размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан, заявитель сообщает о согласии участвовать в конкурсе на право размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на условиях, указанных в выше указанных документах и направляет настоящую заявку.
2. Заявитель уведомлен, что в случае несоответствия заявки установленным требованиям, ему может быть отказано в приеме заявки на участие в конкурсе.
3. Настоящей заявкой заявитель гарантирует достоверность представленной в заявке на участие в конкурсе информации и подтверждает право Организатора конкурса, не противоречащее требованию о формировании равных для всех участников конкурса условий, запрашивать у заявителя, в уполномоченных органах власти и у упомянутых в данной заявке юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные в ней сведения, в том числе сведения о соисполнителях.
4. В случае если предложения заявителя будут признаны лучшими, заявитель берет на себя обязательства подписать договор с Организатором конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан в соответствии с требованиями конкурсной документации и условиями конкурсных предложений.

5. Сообщаем, что для оперативного уведомления заявителя по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором конкурса уполномочен:

(контактная информация уполномоченного лица: Ф.И.О., телефон/факс, адрес электронной почты, реквизиты и наименование документа на основании которого действует уполномоченное лицо (приказ, доверенность и т.д.))

Все сведения о проведении конкурса заявитель просит сообщать указанному уполномоченному лицу.

Корреспонденцию в адрес заявителя следует направлять по адресу:

Заявитель (представитель заявителя): _____

(Ф.И.О., подпись)

М.П. (при наличии)

Приложение № 3 к Порядку организации и проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзакровский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,

представляемых для участия в конкурсе на право размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзакровский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан.

Настоящим _____ подтверждает, что
(наименование организации-заявителя, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)
для участия в конкурсе на право размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) по лоту № _____ направляются нижеперечисленные документы.

Наименование	Количество страниц
Данные заявителя на участие в конкурсе на право размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского поселения город Белорецк муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан	
Выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте Организатора конкурса извещения о проведении конкурса	
Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте Организатора конкурса извещения о проведении конкурса	
Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе и присвоении идентификационного номера налогоплательщика	
Эскиз, одного из типовых нестационарных торговых объектов	
Штатное расписание	
Документ об отсутствии задолженности по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, в том числе полученный с помощью интернет-ресурса	
Нотариально заверенную доверенность лицу, подписавшему заявку и иные документы (формы), представленные в составе конкурсной заявки, если указанные документы не подписаны руководителем организации - участника (не подписаны индивидуальным предпринимателем лично) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации	
Предложения об условиях исполнения договора, которые являются критериями оценки заявок на участие в конкурсе на право размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского поселения город Белорецк муниципального района Белорецкий	

район Республики Башкортостан	
Согласие на обработку персональных данных	
Другие документы, прикладываемые заявителем по своему усмотрению	

« ____ » _____ 20 ____ г.

Заявитель/представитель заявителя:

(должность, Ф.И.О., подпись)

М.П. (при наличии)

Приложение № 4 к Порядку организации и проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКЕ КОНКУРСА
на право размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

Сведения о заявителе:	
Фамилия, имя, отчество заявителя-индивидуального предпринимателя	
Паспортные данные заявителя индивидуального предпринимателя	
Полное наименование юридического лица; Сокращенное наименование юридического лица	
Номер контактного телефона заявителя, адрес электронной почты	
Регистрационные данные:	
Дата и место регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя	
ОГРН	
ИНН	
КПП	
ОКПО	
Номер и почтовый адрес Инспекции ФНС, в которой заявитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика	
Место нахождения/место жительства заявителя:	
Почтовый индекс	
Республика, край, область, район	
Населенный пункт (город, село, деревня)	
Улица (проспект, переулок и т.д.)	
Номер дома	
Офис (квартира)	

Заявитель/представитель заявителя:

(должность, Ф.И.О., подпись)

М.П. (при наличии)

Приложение № 5 к Порядку организации и проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

об условиях исполнения договора, которые являются критериями оценки заявок на участие в конкурсе на право размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

Лот № _____

Месторасположение передвижного нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг): _____

Вид передвижного нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг): _____

Специализация передвижного нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг): _____

1. Изучив конкурсную документацию по проведению конкурса на право размещения передвижных нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан, в том числе условия и порядок проведения настоящего конкурса, заявитель

(наименование организации-заявителя, индивидуального предпринимателя)

в лице _____

(наименование должности руководителя, Фамилия, Имя, Отчество (полностью), Ф.И.О. для индивидуального предпринимателя)

предлагает заключить договор на право размещения передвижного нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан, в соответствии с требованиями Конкурсной документации и на условиях, указанных в нижеприведенной таблице:

№ п/п	Наименование показателя	Предложения заявителя
1	Архитектурно-художественное и конструктивное решение передвижного нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) с учетом благоустройства	
2	Количество рабочих мест, которые будут использованы в случае размещения передвижного нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг)	
3	Опыт работы заявителя в сфере передвижной нестационарной торговли (оказании услуг)	
4	Качество услуг торговли, функционально-технологическое решение передвижного нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг)	

5	Цена предмета конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг)	
---	--	--

Заявитель/представитель заявителя:

(должность, Ф.И.О., подпись)

М.П. (при наличии)

Приложение № 6 к Порядку организации и проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

Расписка
о получении конверта с заявкой на участие в конкурсе на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

Настоящим _____
(Ф.И.О., должность)

подтверждаю, получение конверта с заявкой на участие в конкурсе на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

по лоту № _____

от _____
(наименование участника конкурса)

Дата « _____ » _____ 20 ____ года

Время _____ ч. _____ мин.

Подпись должностного лица _____

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____
(Ф.И.О.),

подписавший заявку на участие в конкурсе на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг), проживающий(ая) по адресу:

(наименование документа удостоверяющего личность документа)
серия _____ № _____, выдан «__» _____ 20__ г.

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие администрации сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан на обработку моих персональных данных, а именно:

1. Фамилия, имя, отчество _____.
2. Данные документа, удостоверяющего личность _____.
3. Адрес места жительства и адрес фактического проживания _____.
4. Контактный телефон _____, факс _____ и адрес электронной почты _____.

Целью предоставления и обработки персональных данных является: участие в конкурсе на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг). С вышеуказанными персональными данными могут быть совершены следующие действия (операции) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Настоящее согласие вступает в силу с момента его подписания и действует в течение пяти лет.

Я уведомлен(а) о своем праве отозвать согласие путем подачи в администрацию сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан письменного заявления.

Подтверждаю, что ознакомлен(а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

Подпись субъекта персональных данных _____
«__» _____ 20__ г

Приложение № 8 к Порядку организации и проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

Проект договора

на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан

« ____ » _____ 20 ____ г.

Администрация сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан, в лице _____ действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем "Администрация", с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемого в дальнейшем "Субъект", с другой стороны, на основании протокола о результатах конкурса от _____ № _____ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Администрация предоставляет субъекту право разместить нестационарный торговый объект: _____ (далее - Объект), расположенный по адресу: _____, вид _____, площадь _____, специализация _____.

Субъект обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование Объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Башкортостан, муниципальными правовыми актами.

1.2. Настоящий договор на размещение Объекта является подтверждением права Субъекта на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов и пунктом 1.1 настоящего договора.

2. Цена, порядок и сроки внесения платы

2.1. Размер платы по договору на размещение, заключаемому по результатам конкурса, определяется итогом конкурса или согласно п.5.4 Порядка организации и проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан, и составляет _____ (сумма прописью) рублей.

2.2. Оплата осуществляется путем перечисления денежных средств в бюджет сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан ежегодно в течение действия договора на размещение один раз в год за весь предстоящий календарный год - 365 дней, не позднее 20 числа месяца следующего за месяцем заключения договора на размещение. Первый платеж производится до заключения настоящего Договора.

2.3. Подтверждением исполнения обязательств Победителем конкурса по оплате по настоящему договору является платежный документ о перечислении денежных средств в бюджет сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Администрация имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть договор в соответствии с п.6.1. настоящего договора.

3.1.2. В случае отказа Субъекта демонтировать и вывезти НТО при прекращении договора в установленном порядке, самостоятельно осуществить указанные действия за счет Субъекта и обеспечить ответственное хранение Объекта. При этом Администрация не несет ответственности за сохранность имущества, находящегося внутри Объекта в момент осуществления демонтажа.

3.1.3. В случае необходимости при демонтаже и транспортировке объекта произвести разборку Объекта на составляющие его части без возмещения Субъекту ущерба за порчу имущества.

3.1.4. В случае расторжения договора по вине Субъекта, не возвращать внесенную Субъектом ежегодную плату по договору на размещение.

3.2. Администрация обязуется:

3.2.1. Организовать оформление Акта комиссии о соответствии размещенного НТО требованиям, указанным в договоре на размещение нестационарного торгового объекта.

3.2.2. Расторгнуть договор и потребовать возмещения убытков в случае, если субъект размещает НТО с нарушением обязательных условий настоящего договора.

3.3. Субъект имеет право:

3.3.1. Использовать Объект для осуществления предпринимательской деятельности в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Республики Башкортостан, муниципальными нормативно-правовыми актами, настоящим договором.

3.3.2. Разместить Объект в срок, не превышающий 60 дней с даты заключения настоящего договора.

3.3.3. Передать права и обязанности по договору на размещение третьим лицам в порядке универсального правопреемства, в случае отчуждения НТО (смены собственника) его обладателем другому лицу, уведомив администрацию за 5 рабочих дней об этом.

3.4. Субъект обязуется:

3.4.1. Разместить Объект в срок, не превышающий 60 дней с даты заключения настоящего договора, в месте, определенном Схемой размещения, в соответствии с эскизом одного из типовых нестационарных торговых объектов, согласно приложению 3 к настоящему Решению.

3.4.2. Обеспечить оформление внешнего вида НТО в соответствии с проектом НТО. Период оформления внешнего вида устанавливается по соглашению сторон, но не более действия переходного периода.

3.4.3. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, конкурсной документации и требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Республики Башкортостан, муниципальными правовыми актами.

3.4.4. Обеспечивать надлежащий внешний вид и исполнение правил торговли, правил оказания услуг общественного питания, правил бытового обслуживания населения, правил благоустройства и санитарного содержания сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан и иных нормативно-правовых актов сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан, Республики Башкортостан, Российской Федерации, обеспечивать оформление и специализацию, местоположение и размеры Объекта в течение установленного периода размещения Объекта, соблюдение санитарных норм.

3.4.5. Производить:

а) ежедневную уборку территории, регулярный вывоз мусора в соответствии с договором со специализированной организацией. При этом в зоне Объекта, на крышах сооружений, а также на прилегающих территориях не допускается наличие наледи, складирование тары, сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов, складирование инвентаря, листвы и снега;

б) не реже одного раза в год покраску Объекта к летнему периоду и дополнительно в случае ненадлежащего вида;

в) высадку цветов (газонной травы) на клумбах (ежегодно с наступлением теплой весенней погоды в апреле - мае);

г) ремонт (покраску) и замену пришедших в негодность частей конструкций по мере необходимости, а в случаях угрозы безопасности населения - незамедлительно.

3.4.6. Обеспечить праздничное оформление Объекта к государственным праздничным дням Российской Федерации, Республики Башкортостан, и праздничным дням муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан и сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан.

3.4.7. Размещение Объекта не должно препятствовать доступу пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий к существующим зданиям и сооружениям, свободному движению пешеходов, доступу потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечению комфортной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения.

3.4.8. Использовать Объект, не нанося вреда окружающей среде.

3.4.9. При расторжении договора в 10-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения. После демонтажа НТО Субъект обязан привести территорию в первоначальное состояние. Демонтаж НТО и освобождение земельных участков производятся Субъектами за счет собственных средств.

3.4.10. В случае если Объект конструктивно объединен с другими НТО, обеспечить демонтаж объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

3.4.11. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов переместить Объект с места его размещения на (свободное) компенсационное место размещения, соответствующий п. 5.7 Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории сельского поселения Абзаковский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан.

3.4.12. В случае если Объект размещен с нарушением нормативных расстояний от тепловых, газораспределительных, электрических сетей, при изменении градостроительной ситуации в течение 3-х часов с момента извещения о возникновении аварийной ситуации обеспечить специалистам и транспорту специализированных организаций свободный доступ к сетям, путем освобождения места производства работ и перемещение (демонтаж) Объекта за счет собственных средств, на расстояние, необходимое для беспрепятственного производства работ в любое время суток.

3.5.13. При изменении адреса или иных реквизитов направить в недельный срок Администрации письменное уведомление об этом.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор действует с "___" _____ 20__ года по "___" _____ 20__ года.

4.2. По окончании срока действия договора, а также в случае его досрочного расторжения демонтаж нестационарного торгового объекта, приведение земельного участка (земель) в пригодное для использования состояние производятся Субъектом за счет собственных средств в течение 10 календарных дней.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения платы по Договору Субъект выплачивает Администрации пени из расчета 1/300 ключевой ставки Центрального банка РФ от суммы невнесенной платы за каждый календарный день просрочки. Пени по настоящему договору вносятся Субъектом в Управление федерального казначейства по Республике Башкортостан по соответствующим платежным реквизитам, указанным в расчете.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызван действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Основания расторжения договора на размещение НТО

6.1. Заключенный по результатам конкурса договор на право размещения 1 расторгается по инициативе Администрации в порядке, предусмотренном законодательством при наличии следующих оснований:

6.1.1. прекращение хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности;

6.1.2. неисполнение хозяйствующим субъектом осуществления торговой деятельности оказания услуг через НТО на протяжении 60 календарных дней;

6.1.3. выявление в течение срока действия Договора на право размещения НТО двух или более подтвержденных актами обследования НТО следующих фактов нарушений условий Договора на право размещения НТО:

- неисполнение хозяйствующим субъектом обязательства по соблюдению специализации НТО;

- выявление несоответствия НТО эскизу (фото) (изменение внешнего вида, размер площади нестационарного торгового объекта в ходе его эксплуатации, возведение пристройки, надстройка дополнительных антресолей и этажей);

- нарушение норм правил благоустройства;

6.1.4. неисполнение хозяйствующим субъектом обязательств по своевременному внесению платы по Договору на право размещения НТО или просрочка исполнения обязательств по оплате очередных платежей по Договору на право размещения НТО на срок более двух месяцев;

6.1.5. несоответствие или самовольное изменение места размещения НТО утвержденной Схеме;

6.1.6. принятие Администрацией сельского поселения Абзакровский сельсовет муниципального района Белорецкий район Республики Башкортостан в установленном порядке следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение НТО препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой НТО, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

- о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения в случае, если нахождение НТО препятствует строительству;

- о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение НТО препятствует реализации указанного договора;

- о комплексном освоении территории;

- о комплексном освоении или освоении территории в целях строительства стандартного жилья;

- о капитальном ремонте (реконструкции) территории, подпадающей под благоустройство в рамках республиканских и федеральных программ.

6.1.7. установка холодильного и иного сопутствующего выносного оборудования за пределами НТО. Данное требование не распространяется на те случаи, когда это предусмотрено эскизом.

6.2. Настоящий договор прекращает свое действие в следующих случаях:

1) ликвидации юридического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) прекращения деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в качестве индивидуального предпринимателя;

3) по соглашению сторон договора.

4) не установки торгового объекта в течение 90 дней.

6.3. В настоящий договор могут быть внесены изменения в случае перемещения Объекта с места его размещения на компенсационное место размещения.

6.4. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. При этом не допускается изменение существенных условий договора:

1) основания заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг);

2) цена, за которую победитель Конкурса (единственный участник аукциона) приобрел право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг), а также порядок и сроки ее внесения;

3) адрес размещения (за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3.4.11 настоящего договора), вид, специализация, период размещения (установки) НТО;

4) срок договора;

5) ответственность сторон.

7. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Субъект:

Администрация: